



S.C. TERRARCH S.R.L.
PIATRA NEAMT, NT
Cod fiscal: 17707023

PROIECTANT GENERAL: S.C. TERRARCH S.R.L.
PROIECT: Amenajare baza sportiva la scoala „Radu cel Mare” Targoviste
ADRESA: str. Radu cel Mare nr. 12, Targoviste, jud. Dambovita
BENEFICIAR: Municipiul Targoviste

MEMORIU TEHNIC

PROIECT PENTRU ORGANIZAREA EXECUTIEI LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE

1. DATE GENERALE

Investitia se structureaza intr-o singura etapa de executie. Prezentul memoriu are ca obiect descrierea specificatiilor tehnice in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire conform Certificatului de Urbanism nr. 56/35031 eliberat in data de 28.02.2024 de catre Primaria Municipiului Targoviste.

2. DESCRIEREA LUCRARILOR PROVIZORII

Lucrarile se vor desfasura intr-o etapa: etapa 1 – realizarea terenurilor de sport si amenajarea zonei de loisir.

Accesul se realizeaza din str. Radu cel Mare, in concordanta cu fluxurile de circulatie auto pentru a nu perturba traficul auto pe strada.

Intrarea, respectiv iesirea din incinta vor fi permanent supravegheate.

Lucrarile de organizare de santier prevad amplasarea unei barace de paza permanenta 1.00x1.00m, puncte PSI (prevazute cu nisip, lopeti, tarnacoape si extinctoare conform normelor in vigoare) si un grup sanitar ecologic cu un punct de apa.

Tot in incinta imobilului au fost asigurate birourile, magaziiile de scule si materiale marunte, vestiarele pentru personalul muncitor.

Stationarea autovehicolelor care transporta materiale de santier pentru descarcare se va face atat in incinta cat si in afara ei.

Resturile rezultate se vor depozita in containere speciale pentru moloz, pozitionate in interiorul imobilului, care vor fi golite de firme autorizate cu care se va face un contract in acest sens pentru toata durata lucrarilor.

3. ASIGURAREA RACORDARII PROVIZORII LA RETEAUA DE UTILITATI URBANE DIN ZONA

Pentru functionarea in bune conditii a lucrarilor se vor face racorduri provizorii la reseaua de apa si curent electric.

S-a prevazut un punct de apa in apropierea baracilor, care va fi racordat la reseaua de canalizare a orasului.

Necesar de apa =cca. 50mc./luna.

Asigurarea cu curent electric se va face prin racord la reseaua existenta in zona pe baza de contract cu furnizorul. Au fost prevazute patru puncte de iluminat exterior iar iluminatul interior va fi la fiecare baraca (cate un punct). Vor fi prevazute tablouri electrice cu sigurante automate si priza de impamantare la baracile cu paza permanenta pentru a permite intreruperea completa a energiei electrice in orice moment.

Puterea necesara = min 40 KWA.

4. PRECIZARI CU PRIVIRE LA ACCESE SI IMPREJMUIRI

Intrarea autovehiculelor pentru aprovizionarea santierului se va face direct dinspre Radu cel Mare in santier.

Accesul in santier este in concordanta cu fluxul de circulatie de pe Radu cel Mare pentru a nu se genera blocaje in trafic, si va fi dotat atat cu cabina paznic cat si cu punct PSI.

5. ASIGURAREA / PROCURAREA DE MATERIALE / ECHIPAMENTE

Asigurarea si procurarea de materiale si echipamente se va face de catre constructor. Pentru realizarea constructiei se va folosi o automacara 18-25T cu brat telescopic, sat TELEHANDLER de 3T (brat 14m)

Macaraua va fi prevazuta cu dispozitive de ridicare cu carlige, autorizate ISCIR si nu va transporta sarcini pe deasupra cladirilor invecinate, conform prevederilor Ordin nr. 144 din 14 martie 2003 al Ministerului Industrii si Resurselor cap. 7.3 Norme de exploatare, art. 7.3.23. "Se interzice transportarea sarcinilor pe deasupra oamenilor, incaperilor locuite (imobile, birouri etc) sau halelor industriale date in functiune. Se va limita corespunzator raza de actiune a macaralelor astfel incat sa se impiedice transportarea sarcinilor peste incaperile locuite sau halele industriale chiar daca traseul caii de rulare nu poate evita aceste spatii".

6. PRECIZARI PRIVIND PROTECTIA MUNCII

Vor fi asigurate toate conditiile prevazute in legislatia privind protectia muncii .

Se vor fi ingradi locurile periculoase si se vor semnaliza prin panouri de avertizare. Va fi asigurata paza permanenta la intrare-iesire cu posibilitatea intreruperii operative a curentului electric.

Dec 2024



Intocmit

Arh. Radu Ștefan Corban

